

Số: /QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày tháng năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 654575 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn ký ngày 30/7/2010 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Lương tại thôn Hạnh Trí, xã Quảng Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b Khoản 1 Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: 279/TTr-VPĐKĐĐ ngày 26 tháng 02 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 654575 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn ký ngày 30/7/2010 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Lương, sinh năm 1952, CMND số 264011032; Địa chỉ thường trú tại: Thôn Hạnh Trí 2, xã Quảng Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

Thông tin các thửa đất đã cấp Giấy chứng nhận, như sau:

Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích (m ²)	Địa chỉ thửa đất	Mục đích sử dụng	Thời hạn	Nguồn gốc sử dụng
91	93	6893,0	Thôn Hạnh Trí, xã Quảng Sơn, huyện	Đất bằng trồng cây hàng năm khác	15/10/2013	Công nhận quyền sử dụng đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất

91	97	255,8	Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận			
----	----	-------	---------------------------------	--	--	--

- Lý do: Hộ bà Nguyễn Thị Lương bị mất Giấy chứng nhận.

Nội dung mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 654575 của hộ bà Nguyễn Thị Lương, địa chỉ thường trú tại thôn Hạnh Trí, xã Quảng Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận đã được Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn từ ngày 06/12/2019 đến ngày 20/12/2019. Kết quả: Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn không tiếp nhận được đơn thư phản ánh, khiếu nại nào đối với việc đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận của hộ bà Nguyễn Thị Lương.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BB 654575 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn ký ngày 30/7/2010 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Lương không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Nguyễn Thị Lương.

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Sơn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Quảng Sơn; hộ bà Nguyễn Thị Lương chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND huyện Ninh Sơn (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam-CN Ninh Thuận (để thông báo);
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận (để biết);
- Website: Sở Tài nguyên và Môi Trường
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Ngọc Thạch