

Số: 878/QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày 17 tháng 3 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành C 652663 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải ký năm 1994 cấp cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng tại xã Tân Hải, huyện Ninh Hải (nay là xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc), tỉnh Ninh Thuận.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điều b Khoản 1 Điều 37, Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: 378/TTr-VPĐKĐĐ ngày 17 tháng 3 năm 2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành C 652663 do UBND huyện Ninh Hải cấp năm 1994 cho chủ sử dụng đất là hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng, sinh năm 1970, địa chỉ thường trú tại thôn Gò Sạn, xã Tân Hải, huyện Ninh Hải (nay là xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc), tỉnh Ninh Thuận.

Thông tin Giấy chứng nhận đã cấp:

| Bản đồ | Thửa đất | Diện tích (m ²) | Mục đích sử dụng | Địa chỉ thửa đất | Thời hạn sử dụng | Nguồn gốc sử dụng |
|--------|----------|-----------------------------|------------------|---|------------------|-------------------|
| 1 | 245 | 280 | 2L | Thôn Gò Sạn, xã Tân Hải, huyện Ninh Hải (nay là xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc), tỉnh Ninh Thuận | Tháng 10/2014 | Khoán |
| 1 | 244 | 560 | 2L | | Tháng 10/2014 | Khoán |
| 1 | 431 | 880 | 2L | | Tháng 10/2014 | Khoán |

- Lý do: Hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Nội dung mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành C 652663, của hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng, địa chỉ thường trú: Thôn Gò Sạn, xã Bắc Phong, huyện Thuận Bắc, tỉnh Ninh Thuận đã được Ủy ban nhân dân xã Bắc Phong niêm yết công khai tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Bắc Phong từ ngày 20/12/2019 đến hết ngày 20/01/2020. Kết quả công khai: Không tiếp nhận đơn thư phản ánh, khiếu nại nào đối với việc đề nghị cấp lại Giấy chứng nhận của hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành C 652663 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải (nay là huyện Thuận Bắc) cấp năm 1994 cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng .

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

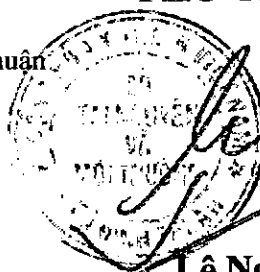
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Thuận Bắc, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thuận Bắc, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Bắc Phong và hộ bà Nguyễn Thị Kim Hồng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND huyện Thuận Bắc (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Ninh Thuận (để thông báo);
- Các tổ chức hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Ninh Thuận (để biết);
- Website: Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Ngọc Thạch