

Số: 300 /QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày 19 tháng 01 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 399099 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Phan Rang - Tháp Chàm cấp ngày 07/4/2004, của hộ bà Trần Thị Quý tại xã Mỹ Hải (nay là phường Mỹ Bình), thị xã (nay là thành phố) Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: 66./TTr-VPĐKĐĐ ngày 19 tháng 01 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 399099 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Phan Rang - Tháp Chàm ký ngày 07/4/2004, cấp cho hộ bà Trần Thị Quý.

Thông tin thửa đất đã cấp: Thửa đất số 271a, tờ bản đồ số 6, diện tích 160,0m², Loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác; Địa chỉ thửa đất tại xã Mỹ Hải (nay là phường Mỹ Bình), thị xã (nay là thành phố) Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

Lý do: Hộ bà Trần Thị Quý mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành S 399099 do Ủy ban nhân dân thị xã (nay là thành phố) Phan

Rang - Tháp Chàm ký ngày 07/4/2004, cấp cho hộ bà Trần Thị Quý không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ bà Trần Thị Quý.

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Phan Rang - Tháp Chàm, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường thành phố Phan Rang - Tháp Chàm, Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Mỹ Bình và hộ bà Trần Thị Quý chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND TP.Phan Rang – Tháp Chàm (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Ninh Thuận (để thông báo);
- Website: Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.



Lê Ngọc Thạch