

Số: 4925/QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày 09 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành K 854762 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước ký ngày 29/10/1998 cấp cho hộ ông Võ Xuân.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: 1323 /TTr-VPĐKKĐĐ ngày 9 tháng 11 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành K 854762 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước ký ngày 29/10/1998, cấp cho hộ ông Võ Xuân đối với thửa đất số 121, tờ bản đồ số 14d, diện tích 380m² (trong đó: Đất ở tại nông thôn 100m²; Đất nông nghiệp khác 280m²); Thời hạn sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất nông nghiệp khác: Đến tháng 8/2018; Nguồn gốc: Đất cha mẹ để lại năm 1979, địa chỉ thửa đất: Xã Phước Hậu, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

Lý do: Hộ ông Võ Xuân bị mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số K 854762, do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước ký ngày 29/10/1998, cấp cho hộ ông Võ Xuân không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Võ Xuân;

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Phước, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Phước, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hậu và hộ ông Võ Xuân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND huyện Ninh Phước (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Ninh Thuận (để thông báo);
- Website Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Ngọc Thạch