

Số: 494/QĐ-STNMT.

Ninh Thuận, ngày 01 tháng 02 năm 2018

QUYẾT ĐỊNH

V/v huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CA 342982 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn ký ngày 23/3/2016 cấp cho hộ ông Cao Hiệp.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: 177/TTr-VPĐKĐĐ ngày 01 tháng 02 năm 2018,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CA 342982 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn ký ngày 23/3/2016, cấp cho hộ ông Cao Hiệp.

Thông tin thửa đất đã cấp: Thửa đất 86, tờ bản đồ số 8, diện tích 20.000m² đất trồng cây hàng năm khác; Địa chỉ thửa đất: Thôn Tân Định, xã Hòa Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

Lý do: Hộ ông Cao Hiệp làm mất Giấy chứng nhận.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành CA

342982 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Sơn ký ngày 23/3/2016, cấp cho hộ ông Cao Hiệp không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Cao Hiệp.

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Sơn, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Sơn, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Hòa Sơn và hộ ông Cao Hiệp chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- UBND huyện Ninh Sơn (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Ninh Thuận (để thông báo);
- Website: Sở Tài nguyên và Môi Trường
- Lưu: VT.



Lê Ngọc Thạch