

Số: 495/QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày 01 tháng 02 năm 2018

## QUYẾT ĐỊNH

V/v hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 461078 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước ký ngày 02/7/2007, cấp cho hộ ông Võ Văn Dưỡng tại xã Phước Hải, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

### SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: ~~176~~/TTr-VPĐKĐĐ ngày 01 tháng 02 năm 2018,

## QUYẾT ĐỊNH:

### Điều 1.

1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 461078 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước ký ngày 02/7/2007, cấp cho hộ ông Võ Văn Dưỡng đối với thửa đất số 15, tờ bản đồ địa chính số 5, diện tích 1135m<sup>2</sup>, loại đất: Đất trồng cây hàng năm khác; địa chỉ thửa đất: Thôn Từ Tâm, xã Phước Hải, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

Lý do: Hộ ông Võ Văn Dưỡng mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AK 461078 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước ký ngày 02/7/2007, cấp cho hộ ông Võ Văn Dưỡng không còn giá trị pháp lý.

### Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Võ Văn Dưỡng;

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Phước, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Phước, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Hải và hộ ông Võ Văn Dưỡng chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- UBND huyện Ninh Phước (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam - Chi nhánh Ninh Thuận (để thông báo);
- Website Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**



**Lê Ngọc Thạch**