

Số: 5140/QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày 22 tháng 11 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BM 192283 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải ký ngày 16/10/2012 cấp cho bà Trần Thị Anh Đào tại xã Tân Hải, huyện Ninh Hải

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: 1358/TTr-VPĐKĐĐ ngày 22 tháng 11 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BM 192283 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải ký ngày 16/10/2012, cấp cho bà Trần Thị Anh Đào.

Thông tin thửa đất đã cấp: Thửa đất số 67, tờ bản đồ 30d, diện tích 125m² (trong đó: Đất ở tại nông thôn: 100m²; Đất nông nghiệp khác: 25m²); Địa chỉ thửa đất: Thôn Gò Đền, xã Tân Hải, huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận.

Lý do: Bà Trần Thị Anh Đào mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BM 192283 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Hải ký ngày 16/10/2012, cấp cho bà Trần Thị Anh Đào không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài Nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Trần Thị Anh Đào.

2. Chính lý, cập nhật biến động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Ninh Hải, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Ninh Hải, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Hải và bà Trần Thị Anh Đào chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND huyện Ninh Hải (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – CN Ninh Thuận (để thông báo);
- Website: Sở TN-MT;
- Lưu: VT.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Ngọc Thạch