

Số: 5341/QĐ-STNMT

Ninh Thuận, ngày 05 tháng 12 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

Về việc huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 060412 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước (nay là huyện Thuận Nam) ký ngày 5/10/2006, cấp cho hộ ông Lê Văn Lập và bà Mai Thị Liên tại xã Phước Diêm, huyện Ninh Phước, tỉnh Ninh Thuận.

SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG TỈNH NINH THUẬN

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Điểm b, Khoản 1, Điều 37; Điều 77 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Hồ sơ địa chính;

Xét đề nghị của Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận tại Tờ trình số: ~~1401~~/TTr-VPĐKĐĐ ngày 05 tháng 12 năm 2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Huỷ Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 060412 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước (nay là huyện Thuận Nam) ký ngày 05/10/2006, cấp cho hộ ông Lê Văn Lập và bà Mai Thị Liên.

Thông tin thửa đất đã cấp: Thửa đất số 34, tờ bản đồ số 33a, diện tích 164m², Loại đất: Đất ở tại nông thôn; Địa chỉ thửa đất: Thôn Thương Diêm 2, xã Phước Diêm, huyện Ninh Phước (nay là huyện Thuận Nam), tỉnh Ninh Thuận.

Lý do: Hộ ông Lê Văn Lập và bà Mai Thị Liên mất Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AG 060412 do Ủy ban nhân dân huyện Ninh Phước (nay là huyện Thuận Nam) ký ngày 05/10/2006, cấp cho hộ ông Lê Văn Lập và bà Mai Thị Liên không còn giá trị pháp lý.

Điều 2. Giao nhiệm vụ Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận:

1. Tham mưu Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho hộ ông Lê Văn Lập và bà Mai Thị Liên.

2. Chính lý, cập nhật biên động vào hồ sơ địa chính, cơ sở dữ liệu đất đai theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Ninh Thuận - Chi nhánh Thuận Nam, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện Thuận Nam, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Phước Diêm, ông Lê Văn Lập và bà Mai Thị Liên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- UBND huyện Thuận Nam (để biết);
- Ngân hàng Nhà nước Việt Nam – Chi nhánh Ninh Thuận (để thông báo);
- Website: Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Lê Ngọc Thạch